

JCHR - ARQUITECTO

ANALISIS UN SALARIO MINIMO

AÑO : 2012

SALARIO MINIMO MENSUAL	\$ 566,700.0
SUBSIDIO DE TRANSPORTE	11,964% S.M.M.
PRESTACIONES Y OTROS	64,26% S.M.M.
S. M. A. + SUBS. TRANSPORTE	\$ 7,719,474.1
PRESTACIONES Y OTROS	\$ 4,431,320.1

SALARIO

	PORCENTAJE	TOTAL %JE	
SALARIO ANUAL	100.0%		\$ 6,894,850.0
SUBSIDIO TRANSPORTE	12.0%	112.0%	\$ 824,624.1

PRESTACIONES

	PORCENTAJE	TOTAL %JE	
CESANTIA ANUAL	10.8%		\$ 745,333.3
INTERESES CESANTIA	1.3%		\$ 89,633.1
VACACIONES (15 DIAS)	4.1%	TOTAL %JE	\$ 283,378.3
PRIMA (30 DIAS)	9.1%	25.3%	\$ 623,983.9

OTROS COSTOS

	PORCENTAJE	TOTAL %JE	
BOTAS Y OVEROL	3.3%		\$ 227,530.1
SEGURO COLECTIVO	0.5%	3.8%	\$ 34,474.3

SEGURIDAD SOCIAL

	PORCENTAJE	TOTAL %JE	
PENSIONES	10.1%		\$ 698,448.3
MEDICINA FAMILIAR	8.0%	TOTAL %JE	\$ 551,588.0
RIESGOS PROFESIONALES	5.6%	23.7%	\$ 386,111.6

APORTES SENA

	PORCENTAJE	TOTAL %JE	
APORTE ORDINARIO	2.0%		\$ 137,897.0
FONDO I. DE LA CONSTRUCCION	2.5%	4.5%	\$ 170,302.8

OTROS APORTES

	PORCENTAJE	TOTAL %JE	
I. C. B. F.	3.0%		\$ 206,845.5
SUBSIDIO FAMILIAR	4.0%	7.0%	\$ 275,794.0

SALARIO TOTAL ANUAL	176.23%	\$ 12,150,794.2
----------------------------	----------------	------------------------

JORNAL + SUBS. TRANS. AYUDANTE			JORNAL + SUBS. TRANS. OFICIAL		
TIEMPO	Nº MINIMOS	VALOR TOTAL	TIEMPO	Nº MINIMOS	VALOR TOTAL
ANO	1.5	\$ 11,579,211.1	ANO	2.2	\$ 16,982,842.9
MES	1.5	\$ 964,934.3	MES	2.2	\$ 1,415,236.9
SEMANA	1.5	\$ 241,233.6	SEMANA	2.2	\$ 353,809.2
DIA	1.5	\$ 31,723.9	DIA	2.2	\$ 46,528.3
HORA	1.5	\$ 3,965.5	HORA	2.2	\$ 5,816.0

JORNAL + PREST. SOC. AYUDANTE			JORNAL + PREST. SOC. OFICIAL		
TIEMPO	Nº MINIMOS	VALOR TOTAL	TIEMPO	Nº MINIMOS	VALOR TOTAL
ANO	1.5	\$ 12,955,767.9	ANO	2.2	\$ 19,001,792.9
MES	1.5	\$ 1,079,647.3	MES	2.2	\$ 1,583,482.7
SEMANA	1.5	\$ 269,911.8	SEMANA	2.2	\$ 395,870.7
DIA	1.5	\$ 35,495.3	DIA	2.2	\$ 52,059.7
HORA	1.5	\$ 4,436.9	HORA	2.2	\$ 6,507.5

JORNAL TOTAL AYUDANTE			JORNAL TOTAL OFICIAL		
TIEMPO	Nº MINIMOS	VALOR TOTAL	TIEMPO	Nº MINIMOS	VALOR TOTAL
ANO	1.5	\$ 18,226,191.2	ANO	2.2	\$ 26,731,747.1
MES	1.5	\$ 1,518,849.3	MES	2.2	\$ 2,227,645.6
SEMANA	1.5	\$ 379,712.3	SEMANA	2.2	\$ 556,911.4
DIA	1.5	\$ 49,934.8	DIA	2.2	\$ 73,237.7
HORA	1.5	\$ 6,241.8	HORA	2.2	\$ 9,154.7

JCHR - ARQUITECTO

ANALISIS UN SALARIO Y MEDIO MINIMO

SALARIO MINIMO MENSUAL	\$ 850,050.0
SUBSIDIO DE TRANSPORTE	6.40%
PRESTACIONES Y OTROS	64,26% S.M.M.
S. M. A. + SUBS. TRANSPORTE	\$ 11,004,180.6
PRESTACIONES Y OTROS	\$ 6,382,217.9

SALARIO

	PORCENTAJE	
SALARIO ANUAL	100.0%	\$ 10,342,275.0
SUBSIDIO TRANSPORTE	6.4%	\$ 661,905.6

PRESTACIONES

CESANTIA ANUAL	10.5%	\$ 1,084,904.6
INTERESES CESANTIA	1.3%	\$ 130,312.7
VACACIONES (15 DIAS)	4.1%	\$ 425,067.5
PRIMA (30 DIAS)	8.8%	\$ 908,051.7

OTROS COSTOS

BOTAS Y OVEROL	2.2%	\$ 227,530.1
SEGURO COLECTIVO	0.5%	\$ 51,711.4

SEGURIDAD SOCIAL

PENSIONES	10.1%	\$ 1,047,672.5
MEDICINA FAMILIAR	8.0%	\$ 827,382.0
RIESGOS PROFESIONALES	5.6%	\$ 579,167.4

APORTES SENA

APORTE ORDINARIO	2.0%	\$ 206,845.5
FONDO I. DE LA CONSTRUCCION	1.6%	\$ 169,613.3

OTROS APORTES

I. C. B. F.	3.0%	\$ 310,268.3
SUBSIDIO FAMILIAR	4.0%	\$ 413,691.0

SALARIO TOTAL ANUAL	168.11%	\$ 17,386,398.5
----------------------------	----------------	------------------------

JCHR - ARQUITECTO

ANALISIS DOS SALARIOS MINIMOS

SALARIO MINIMO MENSUAL	\$ 1,133,400.0
SUBSIDIO DE TRANSPORTE	4.80%
PRESTACIONES Y OTROS	64,26% S.M.M.
S. M. A. + SUBS. TRANSPORTE	\$ 14,451,605.6
PRESTACIONES Y OTROS	\$ 8,334,494.7

SALARIO

	PORCENTAJE	
SALARIO ANUAL	100.0%	\$ 13,789,700.0
SUBSIDIO TRANSPORTE	4.8%	\$ 661,905.6

PRESTACIONES

CESANTIA ANUAL	10.3%	\$ 1,425,855.0
INTERESES CESANTIA	1.2%	\$ 170,992.3
VACACIONES (15 DIAS)	4.1%	\$ 566,756.7
PRIMA (30 DIAS)	8.6%	\$ 1,191,430.1

OTROS COSTOS

BOTAS Y OVEROL	1.7%	\$ 227,530.1
SEGURO COLECTIVO	0.5%	\$ 68,948.5

SEGURIDAD SOCIAL

PENSIONES	10.1%	\$ 1,396,896.6
MEDICINA FAMILIAR	8.0%	\$ 1,103,176.0
RIESGOS PROFESIONALES	5.6%	\$ 772,223.2

APORTES SENA

APORTE ORDINARIO	2.0%	\$ 275,794.0
FONDO I. DE LA CONSTRUCCION	1.2%	\$ 169,613.3

OTROS APORTES

I. C. B. F.	3.0%	\$ 413,691.0
SUBSIDIO FAMILIAR	4.0%	\$ 551,588.0

SALARIO TOTAL ANUAL	165.24%	\$ 22,786,100.3
----------------------------	----------------	------------------------

JCHR - ARQUITECTO

FORMATO Nº 1

INFORME Nº 00

HOJA No. 01 DE: 27

ANALISIS DE CUADRILLAS

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	DIRECCION	BARRIO

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:	COSTO A FECHA
	DIA:00 MES:00 AÑO:0000

CALCULO DEL SOBRECOSTO PARA HORAS EFECTIVAS TRABAJADAS - OBREROS CON UN SALARIO MINIMO

A	ANUAL CON SUBSIDIO TRANS.		\$ 7,719,474		
B	HORAS CALENDARIO ANUALES	365 días x 8 horas	2920		
C	HORAS LABORALES ANUALES	(52 semanas x 48 horas) + 8 horas	2504		
D	HORAS HABLES ANUALES	2920 horas-((52 dom.+17 fiestas+3 permi.)x8 horas	2344		
E	VALOR HORA CALENDARIO	A/B	\$ 2,644	100%	
F	VALOR HORA LABORAL	A/C	\$ 3,083	116.61%	100%
G	VALOR HORA EFECTIVA	A/D	\$ 3,293	124.57%	106.83%

DIFERENCIA EN PRESTACIONES Y APORTES SEGÚN SALARIO BASE

DESCRIPCIÓN	VALOR SALARIO	VALOR + ADICIONES	HORA EFECTIVA
UN SALARIO MINIMO MENSUAL	\$ 566,700	176.23%	219.54%
UNO Y MEDIO MINIMOS MENSUAL	\$ 850,050	168.11%	209.42%
DOS MINIMOS MENSUAL	\$ 1,133,400	165.24%	205.85%
DOS Y MEDIO MINIMOS MENSUAL	\$ 1,416,750	157.59%	196.32%
TRES MINIMOS MENSUAL	\$ 1,700,100	157.42%	196.10%
CUATRO MINIMOS MENSUAL	\$ 2,266,800	157.22%	195.85%

CALCULO DE CUADRILLAS

SALARIO MINIMO							
AÑO	\$ 6,894,850	MES	\$ 566,700	SEMANA	\$ 141,675	DIA	\$ 18,890

DESCRIPCIÓN	FACTORES	ALBAÑILERIA	INSTALACIONES	PINTURA	CARPINTERIAS	CABL. ESTRU.
	SALARIOS MINIMOS	AA	BB	CC	DD	EE
			AA+10%	AA+15%	AA+20%	AA+30%
JORNAL AYUDANTE	1.2	\$ 22,668	\$ 24,935	\$ 26,068	\$ 27,202	\$ 29,468
VALOR REAL DEL JORNAL	209.42%	\$ 47,471	\$ 52,219	\$ 54,592	\$ 56,966	\$ 61,713
VALOR TOTAL HORA AYUDANTE		\$ 5,934	\$ 6,527	\$ 6,824	\$ 7,121	\$ 7,714
JORNAL OFICIAL	1.6	\$ 30,224	\$ 33,246	\$ 34,758	\$ 36,269	\$ 39,291
VALOR REAL DEL JORNAL	205.85%	\$ 62,215	\$ 68,436	\$ 71,547	\$ 74,658	\$ 80,879
VALOR TOTAL HORA OFICIAL		\$ 7,777	\$ 8,555	\$ 8,943	\$ 9,332	\$ 10,110
VALOR DIA CUADRILLA		\$ 109,686	\$ 120,655	\$ 126,139	\$ 131,623	\$ 142,592
VALOR HORA CUADRILLA		\$ 13,711	\$ 15,082	\$ 15,767	\$ 16,453	\$ 17,824
PUNTO ELECTRICO	Valor Hora Cuadrilla AA x 1.607 Horas			\$ 22,033		

DIRECTOR DE OBRA

REPRESENTANTE LEGAL

NOTA 1: EL JORNAL DEL OFICIAL ES 46.7% MAYOR QUE EL DEL AYUDANTE.

NOTA 2: LAS CUADRILLAS SE CALULAN CON 1.5 SMM PARA AYUDANTE Y 2.2 PARA OFICIAL.
PARA REBAJAR COSTOS EN MANO DE OBRA DE UN PRESUPUESTO, SE DISMINUYE EL VALOR DE DICHOS SMM.

JCHR - ARQUITECTO

FORMATO Nº 1

INFORME Nº 00
HOJA No. 01 DE: 27

ANALISIS DE CUADRILLAS

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	DIRECCION	BARRIO

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:	COSTO A FECHA
	DIA:00 MES:00 AÑO:0000

CALCULO DEL SOBRECOSTO PARA HORAS EFECTIVAS TRABAJADAS - OBREROS CON UN SALARIO MINIMO					
A	ANUAL CON SUBSIDIO TRANS.		\$ 7,719,474		
B	HORAS CALENDARIO ANUALES	365 días x 8 horas	2920		
C	HORAS LABORALES ANUALES	(52 semanas x 48 horas) + 8 horas	2504		
D	HORAS HABLES ANUALES	2920 horas-((52 dom.+17 fiestas+3 permi.)x8 horas	2344		
E	VALOR HORA CALENDARIO	A/B	\$ 2,644	100%	
F	VALOR HORA LABORAL	A/C	\$ 3,083	116.61%	100%
G	VALOR HORA EFECTIVA	A/D	\$ 3,293	124.57%	106.83%

DIFERENCIA EN PRESTACIONES Y APORTES SEGÚN SALARIO BASE

DESCRIPCIÓN	VALOR SALARIO	VALOR + ADICIONES	HORA EFECTIVA
UN SALARIO MINIMO MENSUAL	\$ 566,700	76.23%	94.96%
UNO Y MEDIO MINIMOS MENSUAL	\$ 850,050	68.11%	84.85%
DOS MINIMOS MENSUAL	\$ 1,133,400	65.24%	81.27%
DOS Y MEDIO MINIMOS MENSUAL	\$ 1,416,750	157.59%	196.32%
TRES MINIMOS MENSUAL	\$ 1,700,100	157.42%	196.10%
CUATRO MINIMOS MENSUAL	\$ 2,266,800	157.22%	195.85%

CALCULO DE CUADRILLAS

COSTO PRESTACIONES					
AÑO	\$ 6,894,850	MES	\$ 566,700	SEMANA	\$ 141,675
					DIA \$ 18,890

DESCRIPCIÓN	FACTORES	ALBAÑILERIA	INSTALACIONES	PINTURA	CARPINTERIAS	CABL. ESTRUC.
	SALARIOS MINIMOS	AA	BB	CC	DD	EE
			AA+10%	AA+15%	AA+20%	AA+30%
JORNAL AYUDANTE	1.5		#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
VALOR REAL DEL JORNAL	84.85%	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
VALOR TOTAL HORA AYUDANTE		#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
JORNAL OFICIAL	2.2	\$ 41,558	\$ 45,714	\$ 47,792	\$ 49,870	\$ 54,025
VALOR REAL DEL JORNAL	81.27%	\$ 33,775	\$ 37,152	\$ 38,841	\$ 40,530	\$ 43,907
VALOR TOTAL HORA OFICIAL		\$ 4,222	\$ 4,644	\$ 4,855	\$ 5,066	\$ 5,488
VALOR DIA CUADRILLA		#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
VALOR HORA CUADRILLA		#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
PUNTO ELECTRICO		Valor Hora Cuadrilla AA x 1.607 Horas			#VALUE!	

DIRECTOR DE OBRA

REPRESENTANTE LEGAL

JCHR - ARQUITECTO

FORMATO Nº 1

INFORME Nº 00
HOJA No. 01 DE: 27

ANALISIS DE CUADRILLAS

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	DIRECCION	BARRIO

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:	COSTO A FECHA
	DIA:00 MES:00 AÑO:0000

CALCULO DEL SOBRECOSTO PARA HORAS EFECTIVAS TRABAJADAS - OBREROS CON UN SALARIO MINIMO

A	ANUAL CON SUBSIDIO TRANS.		\$ 7,719,474		
B	HORAS CALENDARIO ANUALES	365 días x 8 horas	2920		
C	HORAS LABORALES ANUALES	(52 semanas x 48 horas) + 8 horas	2504		
D	HORAS HABLES ANUALES	2920 horas - ((52 dom.+17 fiestas+3 permi.)x8 horas	2344		
E	VALOR HORA CALENDARIO	A/B	\$ 2,644	100%	
F	VALOR HORA LABORAL	A/C	\$ 3,083	116.61%	100%
G	VALOR HORA EFECTIVA	A/D	\$ 3,293	124.57%	106.83%

DIFERENCIA EN PRESTACIONES Y APORTES SEGÚN SALARIO BASE

DESCRIPCIÓN	VALOR SALARIO	VALOR + ADICIONES	HORA EFECTIVA
UN SALARIO MINIMO MENSUAL	\$ 566,700	102.36%	127.51%
UNO Y MEDIO MINIMOS MENSUAL	\$ 850,050	100.00%	124.57%
DOS MINIMOS MENSUAL	\$ 1,133,400	100.00%	124.57%
DOS Y MEDIO MINIMOS MENSUAL	\$ 1,416,750	157.59%	196.32%
TRES MINIMOS MENSUAL	\$ 1,700,100	157.42%	196.10%
CUATRO MINIMOS MENSUAL	\$ 2,266,800	157.22%	195.85%

CALCULO DE CUADRILLAS

COSTO SALARIO					
AÑO	\$ 6,894,850	MES	\$ 566,700	SEMANA	\$ 141,675
		DIA			\$ 18,890

DESCRIPCIÓN	FACTORES	ALBAÑILERIA	INSTALACIONES	PINTURA	CARPINTERIAS	CABL. ESTRU.
	SALARIOS MINIMOS	AA	BB	CC	DD	EE
			AA+10%	AA+15%	AA+20%	AA+30%
JORNAL AYUDANTE	1.5	\$ 28,335	\$ 31,169	\$ 32,585	\$ 34,002	\$ 36,836
VALOR REAL DEL JORNAL	124.57%	\$ 35,298	\$ 38,828	\$ 40,593	\$ 42,357	\$ 45,887
VALOR TOTAL HORA AYUDANTE		\$ 4,412	\$ 4,853	\$ 5,074	\$ 5,295	\$ 5,736
JORNAL OFICIAL	2.2	\$ 41,558	\$ 45,714	\$ 47,792	\$ 49,870	\$ 54,025
VALOR REAL DEL JORNAL	124.57%	\$ 51,770	\$ 56,947	\$ 59,536	\$ 62,124	\$ 67,301
VALOR TOTAL HORA OFICIAL		\$ 6,471	\$ 7,118	\$ 7,442	\$ 7,766	\$ 8,413
VALOR DIA CUADRILLA		\$ 87,068	\$ 95,775	\$ 100,128	\$ 104,482	\$ 113,188
VALOR HORA CUADRILLA		\$ 10,884	\$ 11,972	\$ 12,516	\$ 13,060	\$ 14,149
PUNTO ELECTRICO					\$ 17,490	

DIRECTOR DE OBRA

REPRESENTANTE LEGAL

